



**Gemeente
Amsterdam**

AI 2019-0208

Versie 11-07-2019

1^e Nota van Inlichtingen

Revitalisering parkeergarages Hoptille en Haardstee

1^e Nota van Inlichtingen

Revitalisering parkeergarages Hoptille en Haardstee

1 Mededelingen aanbestedende dienst

De aanbestedende dienst constateert in de afgelopen periode diverse omissies bij de in te dienen aanbestedingsdocumenten. De aanbestedende dienst vraagt de inschrijvers daarom aandacht voor het gestelde in "leidraad", hoofdstuk 6 in te dienen documenten, inclusief de instructieteksten welke zijn opgenomen in de bijlagen van de in te dienen aanbestedingsdocumenten. Hierbij kan men denken aan het gestelde in de UEA, Deel II C Draagkracht betrekking hebben op financiële en economische draagkracht, maar ook op bijvoorbeeld technische bekwaamheid, beroepsbevoegdheid of het bezit van certificaten. Indien de inschrijver een beroep op derden wil/moet doen en "Ja" invult dient er van elk van de betrokken entiteiten een afzonderlijk UEA-formulier bij inschrijving te worden ingediend.

In de planning, zoals vermeld in de Aanbestedingsleidraad is een kleine wijziging aangebracht:

- "Uiterste datum ontvangst inschrijvingen": **26 juli 2019, om 14.00 uur**

Aangepaste planning:

Onderdeel	Datum
Publicatie op TenderNed	<i>Zie TenderNed</i>
1. Inschrijven schouw via TenderNed uiterlijk	<i>24 juni 2019</i>
2. Schouw	<i>1 juli 2019</i>
3. Uiterste termijn voor het stellen van vragen t.b.v. de Inlichtingen	<i>8 juli 2019</i>
4. Publicatie Nota van Inlichtingen	<i>15 juli 2019</i>
5. Uiterste datum ontvangst inschrijvingen	<i>26 juli 2019, 14:00 uur</i>
6. Gunningsbeslissing en start opschortende termijn	<i>26 augustus 2019</i>
7. Opdrachtverstrekking	<i>17 september 2019</i>

1^e Nota van Inlichtingen

Revitalisering parkeergarages Hoptille en Haardstee

2 Contractuele wijzigingen

- Paragraaf **10.32.2520** vervalt en wordt vervangen door:
 - Demonderen metaalconstructie
 - Constructiegegevens: *oude verankeringen (o.a. hwa beugels en elektrabeugels).*
 - Omvang demontage: *"oude" niet in gebruik zijnde boutverbindingen, draadeinden, beugels e.d. verspreid door de parkeergarage voortkomend.*
 - Afwerking plaats van demontage:
 - Steenachtige ondergronden: *gaten afdichten met reparatiemortel afgestemd op de ondergrond*
 - Stalen ondergrond: *vlak afgeslepen, gezond voor aanbrengen van het verfsysteem.*
- De kopgevel van Hoptille vormt een begrenzing van 6 tuintjes. Werkzaamheden aan deze gevel dient in overleg met de beheerder van deze tuintjes te worden uitgevoerd.
- Ter informatie: ca. 1 meter van de gevel van parkeergarage Haardstee is een fietsenstalling aangebracht.
- Beide parkeergarages zijn voorzien van een meterkast, beide meterkasten moeten worden geschilderd.
- Ter informatie: Alle verlichting in de benedenverdiepingen dient in de nieuwe situatie led-verlichting te zijn, waarbij alle verlichting 100% brand
 - kleur wit.
 - Overeenkomstig bestaand
- Paragraaf **46.22.1242-b** (beide parkeergarages) vervalt en wordt vervangen door:
 - Dekverf metaal, oplosmiddelhoudend
 - Beoogd gebruik: deklaag hoofdstaalconstructie dak en deklaag van alle overige blauw geschilderde stalen onderdelen (sub onderdelen, zoals leuningen, staanders van de staalconstructie).
 - **Producteigenschappen**
 - Bindmiddel: acrylaat alkyd
 - Kleur: overeenkomstig bestaand, e.e.a. in overleg met directie
 - Glansgraad: in overleg met directie.
- Toevoegen aan paragraaf **15.25 & 15.32**
 - De in de voorgenomen bestaande dichtgemetselde openingen dient het straatwerk qua profiel door de lopen, zoals naastliggend. Dit houdt in dat de trottoirband links en rechts van de in- en uit rit ononderbroken zal doorlopen.
- Toevoegen aan paragraaf **17.34**:
 - In de parkeergarage nieuw te leveren en aan te brengen aanrijdbeveiliging ter plaatse van gemetselde gevelvlakken, overeenkomstig bestaande vangrail tegen de gevel.
- Toevoegen aan paragraaf **17.42**:
 - Aanpassingen aan betonwerk, tbv functioneren speedgate behoort tot het werk. Uitgangspunt is dat personen niet onder de speedgate door kunnen kruipen.
- Toevoegen aan paragraaf **46.24.2742-b**:
 - Bestaande parkeervak aanduiding dient te worden verwijderd en afgevoerd.
- Gewijzigd Fotorapportage bewonersgarage Haardstee

1^e Nota van Inlichtingen

Revitalisering parkeergarages Hoptille en Haardstee

- o Pagina 10, omvang reinigen algvorming
- o Pagina 10, omvang verwijderen graffiti

1^e Nota van Inlichtingen

Revitalisering parkeergarages Hoptille en Haardstee

3 Vragen en antwoorden

Blz./hfd./par.	Vraag	Antwoord
Hfd. 10	Er bevinden zich nog oude bevestiging beugels (waarschijnlijk van oude elektra kabels) die aan de stalendakconstructie zijn bevestigd, in de beide parkeergarages. Er staan in de bestekken geen post dat deze moeten worden verwijderd. Moeten deze worden verwijderd?	Zie wijziging paragraaf 2.
Bijlage 9	wij kunnen er vanuit gaan dat alle opmerkingen van de brandweer is verwerkt in het bestek en de tekeningen.	Nee
17.42	In het bestek wordt gesproken over spijlen voor de loopdeur en op tekening staat persroosters aangegeven. Wat moeten we hier aanhouden?	De deuren ter plaatse van de speedgates dienen te worden uitgevoerd als persroosters.
17.32.1020	Hoeveel en waar moeten de asbak/afvalbak verplaatst worden?	1 st. t.p.v de speedgate, zoals aangegeven op tekening
16.00	Hoe krijgen wij toegang tot het gebied tussen tuinen van bewoners en de parkeergarage? Wordt er iets afgesproken met de bewoners?	Verwacht wordt dat de aannemer zelf, in overleg met de directie contact op neemt met de bewoners omtrent de werkzaamheden.
46.24.2742	Hoeveel betonelementen moeten er geschilderd worden?	Alle in de nieuwe situatie te behouden betonnen gevelelementen, welke al zijn voorzien van schilderwerk.
46.00	Kunnen we een tekeningen krijgen van de staalconstructie?	Nee
22.42.0101	Hoeveel voegen dienen er vervangen te worden?	Alle slechte/ ontbrekende voegen van de betonnen gevelelementen, te rekenen op 100m ¹ bij Haardstee & 160m ¹ bij Hoptille
17.34.2210	Hoeveel anti-parkeerpalen moeten er worden geplaatst?	Zoals valt op te maken uit de fragment tekening van beide parkeergarages
17.22	Hoe gaan we de omvang vastleggen	Alles dient na de werkzaamheden te zijn

1^e Nota van Inlichtingen

Revitalisering parkeergarages Hoptille en Haardstee

	van het reinigingswerk van de parkeergarage? Dat is nu een breed begrip	gereinigd. Ook de onderdelen waaraan geen werkzaamheden worden uitgevoerd. De vloer van de bovenste parkeerlaag dient middels hoge druk te worden gereinigd.
Algemeen	Is het mogelijk om alle abonnementhouders allemaal in 1 parkeergarage te laten parkeren tijdens de werkzaamheden zodat 1 parkeergarage afgesloten kan worden?	Ja. Dit moet minstens 2 weken van te voren met de te verhuizen abonnementhouders worden gecommuniceerd. Parkeren doet de communicatie, de aannemer levert de data.
Aanbest. Leidraad	De periode tussen de nota van inlichtingen en de inschrijving is aan de korte kant, als er ook nog vragen uit de NVI komen, kan er een uitstel komen voor het indienen van de inschrijving?	Zie aangepaste planning.

4 Bijlagen

Bijlagen inclusief data opnemen of "Geen" opnemen

- B-BS-003 – Hoptille Gevels Bestaand-Sloop
- B-BS-004 – Hoptille Gevels nieuw
- B-BS-005 – Hoptille Plategrond Nieuw
- B-BS-006 – Hoptille Fragment entree begane grond
- B-BS-007 – Hoptille Fragment entree 1^{ste} verdieping
- B-BS-009 – Haardstee Bestaand-Sloop
- B-BS-010 – Haardstee Nieuw
- B-BS-011 – Haardstee Fragment entree begane grond
- B-BS-012 – Haardstee Fragment entree 1^{ste} verdieping
- Fotorapportage bewonersgarage Haardstee

d.d. 11-07-2019;
d.d. 11-07-2019;
d.d. 11-07-2019;
d.d. 11-07-2019;
d.d. 11-07-2019;
d.d. 11-07-2019;
d.d. 11-07-2019;
d.d. 11-07-2019;
d.d. 11-07-2019;
d.d. 10-07-2019;